

## OPENBAAR FAILLISEMENTSVERSLAG (EX ART. 73A FW)

In het faillissement van	: Brillman Vastgoed B.V.
Faillissementsnummer	: 15/15/426 F.
Verslagnummer	: 2
Datum uitspraak	: 8 september 2015
Curator	: mr. G.F.H. Velthuisen
Rechter Commissaris	: mr. M.M. Kruithof
Activiteiten onderneming	: handel in onroerend goed (opgave handelsregister)
Omzetgegevens	: niet beschikbaar
Aantal personeel	: 0
Boedelrekening Kas Bank N.V.	: NL13 KASA 0223 3223 18
Saldo Kas Bank	: € 0,-
Verslagperiode	: 14-10-2015 t/m 18-01-2016
Uren verslag	: 65 min. ( <b>productie 1</b> )
Uren totaal	: 215 min.

---

Dit is een vervolg verslag. Onderwerpen die in een eerder verslag als “niet van toepassing” zijn aangemerkt, dan wel reeds zijn afgewikkeld worden in dit verslag niet vermeld. Hiervoor wordt verwezen naar eerdere verslagen, zoals gepubliceerd op de website [www.velthuisenadvocatuur.nl](http://www.velthuisenadvocatuur.nl) en het landelijke register <http://insolventies.rechtspraak.nl>. Dit verslag dient derhalve uitsluitend voor het verstrekken van informatie aan belanghebbenden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de inhoud van dit verslag.

### **1. INVENTARISATIE**

#### **1.1 Directie en organisatie**

De vennootschap is op 5 september 2005 opgericht door de enig directeur en aandeelhouder, de besloten vennootschap J.F. Brillman Beheer B.V. De heer J.F. Brillman, geboren op 31 maart 1954 te Amsterdam is enig aandeelhouder van J.F. Brillman Beheer B.V.

Dit faillissement hangt samen met dat van J.F. Brilman Beheer B.V. en J.F.B. Bouwbegeleiding B.V., welke ook gelijktijdig op 8 september 2015 zijn uitgesproken, respectievelijk onder de nummers 15/425 F en 15/424 F.

#### 1.2 Winst en verlies

Er zijn geen recente jaarstukken beschikbaar (laatst gedeponeerde jaarstukken zijn van 2011).

#### 1.3 Balanstotaal

Er zijn geen recente jaarstukken beschikbaar (laatst gedeponeerde jaarstukken zijn Van 2011).

#### 1.4 Lopende procedures

Niet bekend geworden.

#### 1.6 Huur

De vennootschap stond ingeschreven op het adres aan Zekeringstraat 17 A te Amsterdam. Het betreft een gehuurde ruimte in een zgn. bedrijfsverzamelgebouw.

#### 1.7 Oorzaak faillissement

Er zijn geen andere oorzaken bekend geworden dan beschreven in het eerste verslag.

### 3. ACTIVA

#### **Andere Activa**

#### 3.12 Beschrijving

Hiervan is niet gebleken.

#### 3.13 Verkoopopbrengst

Geen.

### 7. RECHTMATIGHEID

#### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

#### 7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

#### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek (zie ook 7.2).

#### 7.6 Paulianeus handelen

Is onderdeel van het gebruikelijke onderzoek.

## 8. CREDITEUREN (productie 2)

### 8.1 Boedelvorderingen

- a. salaris en verschotten curator : -
- b. UWV : -
- c. verhuurder : -

8.2 Preferente vordering van de fiscus : € 19.558,-

8.3 Preferente vordering van het UWV :

8.4 Andere preferente crediteuren :

8.5 Aantal concurrente crediteuren : 9

8.6 Bedrag concurrente crediteuren : € 8.327,02

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Geen actief, dus waarschijnlijk een opheffing wegens gebrek aan baten.

## 10. OVERIGE

### 10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend, maar in de volgende periode wordt gestreefd naar een afwikkeling.

### 10.2 Plan van aanpak

De boedel zal in de komende periode het onderzoek afronden naar de beschikbaarheid van recente administratie en het hiermee samenhangende rechtmatigheidsonderzoek.

Het is de bedoeling van de boedel om de faillissementen van de J.F.B. Bouwbegeleiding B.V. (15/424 F), J.F. Brillman Beheer B.V. (15/425 F) en Brillman Vastgoed B.V. (15/426 F), gezamenlijk, doch niet gevoegd af te wikkelen.

### 10.3 Indiening volgend verslag

Over drie maanden.

Zaandam, 18 januari 2016

Mr G.F.H. Velthuisen, curator