

# **OPENBAAR EINDFAILLISEMENTSVERSLAG**

## **(EX ART. 73A FW)**

In het faillissement van	: Ambor B.V.
Faillissementsnummer	: 15/14/339 F.
Verslagnummer	: 4
Datum uitspraak	: 5 augustus 2014
Curator	: mr. G.F.H. Velthuisen
Rechter Commissaris	: mr. A.J. Wolfs
Activiteiten onderneming	: Holding vennootschap/ ontwikkeling onroerend goed
Omzetgegevens	: geen recente gegevens beschikbaar
Aantal personeel	: 0
Boedelrekening Kas Bank N.V.	: NL84 KASA 0223 2482 90
Saldo Kas Bank	: € 0,-
Verslagperiode	: 18-03-2015 t/m 16-06-2015
Uren verslagperiode	: 270 minuten
Uren totaal	: 785 minuten

---

Dit is een eindverslag. Onderwerpen die in een eerder verslag als “niet van toepassing” zijn aangemerkt, dan wel reeds zijn afgewikkeld worden in dit verslag niet vermeld. Hiervoor wordt verwezen naar eerdere verslagen, zoals gepubliceerd op de website [www.velthuisenadvocatuur.nl](http://www.velthuisenadvocatuur.nl) en het landelijke register <http://insolventies.rechtspraak.nl>. Dit verslag dient derhalve uitsluitend voor het verstrekken van informatie aan belanghebbenden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de inhoud van dit verslag.

### **1. INVENTARISATIE**

#### **1.1 Directie en organisatie**

Enig aandeelhouder van curanda is Noordeinde Vastgoed B.V. dat eveneens op eigen verzoek op 5 augustus 2014 in staat van faillissement is verklaard (14/340 F).

De besloten vennootschap Van Borkulo Groep B.V. is enig bestuurder en aandeelhouder van Noordeinde Vastgoed B.V. Enig aandeelhouder van de Van Borkulo Groep B.V. is de heer B. van Borkulo, terwijl het bestuur in handen is van voornoemde Van Borkulo en zijn echtgenote, mevrouw D.K.F. Van Bokulo-Lofers Adema.

De Van Borkulo Groep B.V. is eveneens bij vonnis van 5 augustus 2014 in staat van faillissement verklaard (14/341 F). Voor meer informatie over de Van Borkulo Groep B.V. en Noordeinde Vastgoed B.V. wordt verwezen naar de openbare verslagen.

## 7. **RECHTMATIGHEID**

### 7.1 Boekhoudplicht

Er is niet voldaan aan de boekhoudplicht, waarvoor het bestuur verantwoordelijk is. Enig bestuurder is (geweest) de besloten vennootschap Van Borkulo Groep B.V. die zoals hiervoor beschreven, ook op 5 augustus 2014 in staat van faillissement is verklaard.

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Aangezien de jaarrekening 2012 niet beschikbaar zijn en dus ook geen deponering heeft plaatsgevonden, kan het (voormalige) bestuur ter zake worden aangesproken (Van Borkulo Groep B.V.) zie ook 7.1.

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Er is sprake (geweest) van onbehoorlijk bestuur, omdat er niet is voldaan aan de boekhoudplicht en er geen recente jaarrekening beschikbaar is. De boedel ziet er evenwel vanaf om, in rechte, het bestuur voor het tekort aan te spreken, omdat uit het onderzoek blijkt dat het (middellijk) bestuur, geen of onvoldoende verhaal biedt.

### 7.6 Paulianeus handelen

Uit het onderzoek van de beschikbare stukken is hiervan niet gebleken.

## 8. **CREDITEUREN (productie 1)**

### 8.1 Boedelvorderingen

a. salaris en verschotten curator	: PM
b. UWV	: -
c. verhuurder	: -

8.2 Preferente vordering van de fiscus : -

8.3 Preferente vordering van het UWV :

8.4 Andere preferente crediteuren :

8.5 Aantal concurrente crediteuren : 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren : € 401.206,91

#### **10. VOORGESTELDE AFWIKKELING**

Het onderzoek is inmiddels afgerond. Er zijn onvoldoende baten voor de voldoening van de faillissementskosten en de boedelschulden, zodat het faillissement wordt voorgedragen om ex artikel 16 Fw te worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

In de faillissementen van de Van Borkulo Groep B.V. en Noordeinde Vastgoed B.V. zal eveneens worden voorgesteld om deze op te heffen wegens gebrek aan baten. Het onderzoek is inmiddels afgerond.

Zaandam, 19 juni 2015

Mr G.F.H. Velthuisen, curator